

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP.HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH THẠNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Số: 2182/TB-CCTHADS

Bình Thạnh, ngày 30 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 390/2020/QĐST-DS ngày 13 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1769/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 030 BDS/2023/CT.ĐA ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Công ty TNHH đầu tư dịch vụ thẩm định giá Đông Á - địa chỉ số 1123 đường Phạm Văn Bạch, phường 12, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 526/2023/TB-VTA ngày 30 tháng 5 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh thông báo cho:

Người được thi hành án: Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Phan Đình Phùng; địa chỉ: 55-55A Phan Đình Phùng, phường 17, quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Tuyết Nga; địa chỉ: số 11 Trần Văn Kỳ, phường 14, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Hết hạn đăng ký tham gia đấu giá (hết ngày 29/5/2023) không có khách hàng tham gia đấu giá Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở tại 11 Trần Văn Kỳ, phường 14, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 5958/2008/GCN do Ủy ban nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 15/9/2008 và Bản vẽ sơ đồ nhà đất; bản đồ hiện trạng vị trí do Công ty TNHH đo đạc, tư vấn Kiến Ốc lập ngày 03/10/2022 đã được Trung tâm kiểm định bản đồ và tư vấn Tài

nguyên môi trường kiểm tra nội nghiệp ngày 31/10/2022 với giá khởi điểm là 11.711.919.240đ (Mười một tỷ bảy trăm mười một triệu chín trăm mười chín ngàn hai trăm bốn mươi đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Thông báo hợp lệ cho các bên đương sự Chấp hành viên sẽ ban hành quyết định giảm giá để tiếp tục xử lý tài sản theo quy định.

Vậy, thông báo để cho các bên đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND quận Bình Thạnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Ngô Thị Nhung